



HOTĂRÂRE

privind modificarea suprafeței Contractelor de concesiune nr. 3490/1/26.02.2010 și 3490/2/26.02.2010, dintre Consiliul Local Urziceni și SC BCR REAL ESTATE MANAGEMENT SRL, pentru terenul situat în municipiul Urziceni, str.Calea Bucuresti, nr.32, nr. cad. 20132, județul Ialomița transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului către Banca Comercială Română S.A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- prevederile art. 129, alin (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin.(3), lit. g) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 1818 alin. (2) din Noul Cod Civil;
- cererea 25569/05.12.2019 depusa de Banca Comercială Română;
- referat de aprobare nr. 20392/15.06.2021;
- raportul compartiment A.D.P.P., înregistrat sub nr. 20402/15.06.2021;
- avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Urziceni;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea suprafeței Contractelor de concesiune nr. 10 și 11/26.03.2010 dintre Consiliul Local Urziceni și SC BCR REAL ESTATE MANAGEMENT SRL, pentru terenul situat în municipiul Urziceni, str. Calea București, nr.32, nr. cad. 20132, județul Ialomița, valoare de inventar 302232,82 lei, de la 1397,00 mp la 1522,00 mp, diferență rezultată din măsurătorile efectuate la întocmirea documentației cadastrale ce a stat la baza înscrierii imobilului în Cartea Funciară a Municipiului Urziceni, cu plata redevenței pentru diferența de suprafață de la data întabulării dreptului de concesiune, conform prevederilor legale și întocmirea unui nou contract de concesiune.

Art. 2. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului situat în municipiul Urziceni, str. Calea București, nr.32, nr. cad. 20132, județul Ialomița, valoare de inventar 302232,82 lei, în suprafață de 1522,00 mp, către Banca Comercială Română S.A., instituție de credit care a absorbit SC BCR REAL ESTATE MANAGEMENT SRL, concesionarul terenului.

Art. 3. Contractul de concesiune va fi încheiat cu Banca Comercială Română ca efect al procesului de fuziune prin absorbție autorizat prin Încheierea nr.17/30.01.2017 pronunțată în Dosar. Nr.44243/3/2016.

Art. 4. Primarul municipiului Urziceni prin Compartimentul Administrarea domeniului public și privat, Serviciul Impozite, Taxe Locale și Alte Venituri va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANTONESCU LIBUN-CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZA,
Secretar General Municipiul Urziceni
ANDREI CRISTINA

URZICENI, 24.06.2021
NR . 86